

jš/ fyLV

{ks=kf/kdkj

dk; kžy; mi fucU/kd f}rh; I nj

eqt ¶Qjuxj

m0i 0 LVKEi ¼ Ei fUk dk eŸ; kdu½
fu; ekoyh 1997 ds fu; e 4½2½ ds vUrxr
fnuka ----- I snks o"KZ i wKZ gksus i j
dyDVj I fdžy jš/ fy"V dh f}okf"kd
I ph

i Hkkoh fnuka %&

1/1 1/2

m0i0 LVKEi 1/4 Eif0k dk eW; kdu1/2 fu; ekoyh 1997 ds fu; e 41/21/2 ds vlrXR
 fnu0d ----- I s nks o"KZ iwKZ gkus ij dyDVj I fd0y j0/ fyLV dh f}okf"kd I p0hA

i Hkkoh fnu0d%-----

Hkkx& i Fke

mifucU/kd 1/4}rh; 1/2 eqt0Qjuxj ds {ks=lf/kdkj ds vlrXR vkus okys {ks=ka dk fo0j.k&
 v&uxjh; {ks=

uxjikfydk ifj"kn eqt0Qjuxj ea ithdr ek0YYkks dk I p0h%

00 I 0	ek0YYks dk uke	00 I 0	ek0YYks dk uke	00 I 0	
1	vgkrk vkfy;k th	23	xMfj; ku	45	egemuxj
2	vkullni gh	24	xA'kkyk i nhZ	46	ekfVuxat
3	vcq gk i nhZ@if'peh	25	xA'kkyk	47	ekrh egy
4	vkcdkjh	26	xktkocyh	48	e.Mh dkguk
5	bUnkdkykuh @ Q0M0 dkykuh	27	x<hxkj oku	49	jkei gh
6	bekeokMk	28	?kj dkygk;	50	jkei gh mRrjh
7	d0nui gh	29	fNa hokMk	51	yEck cktkj
8	dkft; ku	30	tudi gh@egemuxj	52	y) kokyk
9	d".kki gh	31	jkeyhyk fVYyk	53	y) kokyk mRrjh
10	d".kki gh nf{k.kh	32	Bkdj }kj	54	cs; j xat
11	dV0j k I \$; nku@ ek0p; ku	33	rgl hy@rgl hyi dr@ i Vfo; ku	55	I joV x0/ if'peh
12	fdnobuxj	34	R; kxh dkykuh	56	I 0Vhu xat
13	dk; LFkokMk	35	u; kckW	57	I 0kj k'kgh
14	d0txyh	36	uokxat i nhZ@if'peh	58	'kkgc0 hui gh 1/4v0g0%
15	d0pkvej fl g	37	ikjI ukFk	59	vEckfcgkj
16	dLI koku	38	i0pnjk	60	rcy'kkg
17	d0kjku	39	i0ei gh	61	eDdhuxj
18	[kknjokyk	40	ihj tknxku	62	; kx0ni gh
19	[kknjokyk nf{k.kh	41	c0geuku	63	jkei ge
20	[kkyki kj	42	ckxtkudh nkl	64	jgeruxj
21	[kkyki kj nf{k.kh	43	cltkjku	65	f'koefUnj dkykuh
22	[kVhdku	44	cdj dLI koku		

uxj I0p; r pjFkkoy ds vlrXR vkus okys ek0YYkks dk I p0h%

00 I 0	ek0YYks dk uke	00 I 0	ek0YYks dk uke	00 I 0	ek0Yys dk uke	d0 I 0	ek0YYks dk uke
1	dkuu xks ku	5	os; j xat	9	enk0 VVh	13	n0hokyk
2	cktkj [kqZ	6	c0geuku	10	pk0VVk	14	gyokbz; ku
3	Nki sxjku	7	bekeokMk	11	cktkj dyk	15	uijck0ku
4	'ks[ktknxku	8	rhjxjku	12	I kfo; ku	16	pjFkkoy%ck0g0%

uxj I0p; r ijdktH ds vlrXR vkus okys ek0YYkks dk I p0h%

00 I 0	ek0YYks dk uke	00 I 0	ek0YYks dk uke	00 I 0	ek0YYks dk uke
1	tkVku	7	'kkg [kknku	13	dkft; ku
2	cktkj [kqZ	8	I jk [kku	14	'ks[ktknxku
3	cktkj dyk	9	pekjku nf{k.kh	15	pekjku mRrjh
4	gyokbz; ku	10	dkuu xks ku	16	>kf>; ku
5	[kMk njoktk	11	dLI koku		
6	I Vkg u@'kknjku	12	uijxjku		

dy0Vj
 eqt0Qjuxj

1/2 1/2

m0i0 LVKEi ¼ EifUk dk eW; kdu½ fu; ekoyh 1997 ds fu; e 4½ ds vllrxr
fnukd ----- I s nks o"z iwz gkus ij dyDVj I fdly jv fyLV dh f}okf"kd I phA

i Hkkoh fnukd%-----

Hkkx& iFke

mifucU/kd ¼}rh; ½ eqt¶Qjuxj ds {ks=lf/kdkj ds vllrxr vkus okys {ks=ka dk fooj.k&
v)uxjh; {k= ds vllrxr vkus okys xte dk I ph% &x

uxjh; {ks= ds vllrxr vkus okys xteks dh I ph%&

00 I 0	ijxuk	xte dk uke
1	pjFkkoy	pjFkkoy
2	igNikj	igdkth
3	c?kjk	c?kjk

00 I 0	ijxuk	xte dk uke	00 I 0	ijxuk	ekgYYks dk uke
1	c?kjk	fduksh	5	pjFkkoy	egeni g mQZ ydMI U/kk
2	c?kjk	ihuuk	6	pjFkkoy	nhnkgMh
3	c?kjk	I k>ad	7	pjFkkoy	n/kMw[kqZ
4	pjFkkoy	n/kMwidyk	8	pjFkkoy	pjFkkoy ckj gnn

xteh.k {ks= &I

xteh.k {ks= ds vllrxr vkus okys xteks dh I ph %&

ijxuk & c?kjk

00 I 0	ekgYYks dk uke	00 I 0	ekgYYks dk uke	00 I 0	ekgYYks dk uke
1	vVkyh	21	f<<koyh	41	cMhuk[kqZ
2	vehjuxj	22	frrkoh	42	Hkoki g
3	vyhi g [kqZ	23	rkoyh	43	ekgEEkni g ekMu
4	vyhi g dyk	24	rkjig	44	edlni g
5	dkth[kMk	25	x<hnqZi g	45	epUni g
6	de: nhuuxj	26	/kul uh	46	ek.Mh
7	djokMk	27	/kkSyMk	47	ykyu[kMh
8	dchjuxj	28	/kkSyMh	48	ycMnk
9	fdQj; rig	29	fujekuk	49	yMok
10	dWck	30	fujekuh	50	y[kku
11	dWch	31	ul hij	51	'kkgi g
12	[krkSyk	32	ujkRRkei g	52	'ke'ki g
13	[kMUtk	33	uxykfi Fkkgk	53	fl dUnji g
14	[kMh nwkk/kkj h	34	uwk[kMk	54	I kgt uh
15	xqt j gMh	35	fuoknk	55	I Snigk [kqZ
16	pjkSyh	36	i hi ygMk	56	I kYgk[kMh
17	NrSyk	37	okftni g	57	gSnjuxj tyki g
18	tkxkgMh	38	cjokyk	58	gjl kSyh
19	tI kbZ	29	c?kjk		
20	tQjig	40	cMhukdyk		

dyDVj
eqt¶Qjuxj

m0i0 LVKEi ¼ EifÜk dk eW; kdu½ fu; ekoyh 1997 ds fu; e 4½ ds vlrXr
 fnuad ----- I s nks o"KZ iwKZ gkus ij dyDVj I fdÿ jV fyLV dh f}okf"kd I phA

i Hkkoh fnuad%-----

mifucU/kd ¼}rh; ½ eqt¶IQjuxj ds {ks=kf/kdkj ds vlrXr vkus okys {ks=ka dk fooj.k&
 xteh.k {ks= ds vlrXr vkuokys xteks dh I ph %&

ijxuk & pjFkkoy

Ø0 I 0	ekgYYks dk uke	Ø0 I 0	ekgYYks dk uke	Ø0 I 0	ekgYYks dk uke
1	vjuk; p	19	f?kLI w kMk	37	ckuuxj
2	vdcjx<	20	pkdMk	38	ck<
3	vthtig	21	NekÅ	39	fcjkyl h@fcjkyl k
4	vyhi gk	22	tVuxyk	40	cM<k[kMk
5	vk[kyksj	23	Vk.Mk	41	cxei g
6	vkyexhjig	24	ngpln	42	Hkesyk
7	d; kei g	25	nWkyh	43	efkjk
8	dPNksyh	26	U; kew	44	exai g
9	dI kSyh	27	uxyjkbl	45	ekgoyhi g
10	dfl ; kjk	28	fuj/kuk	46	jl yig
11	dY; k.kk	29	ikoVh	47	jkuhgj thi g
12	dYyji g	30	fi y[kuh	48	yqkjh [kqZ
13	dkUgkMh	31	i hi y' kkg	49	fl dUnji g
14	dq/gMh	32	cyok[kMh	50	fl xayig
15	dq/d jk	33	c/kkbZdyk	51	I Snuxyk
16	[kd jkai g	34	c/kkbZ [kqZ	52	I Shi g dyk
17	Kkukektjk	35	cgMh	53	gjukdh
18	xqfu; kt qMh	36	cMdyh	54	g&ri g

xteh.k {ks= ds vlrXr vkuokys xteks dh I ph %&

ijxuk & ijNikj

Ø0 I 0	ekgYYks dk uke	Ø0 I 0	ekgYYks dk uke	Ø0 I 0	ekgYYks dk uke
1	vCngyig	22	rxydig	43	ekMai g
2	vgenig	23	rstygMk	44	ekMayk
3	dEgMk	24	ngsyh	45	fetkZi g 'kgtgki g
4	dkyokyk	25	/kekr	46	e&kk
5	dkl ei g	26	uxyk egjnkn	47	jk; ig >ks>k
6	dqpi g	27	ul : Yyig	48	j&rkuxyk
7	dYyji g tyki g	28	ujuxj	49	y[kuk&h
8	dkykgMh	29	uigi g	50	'kdji g
9	[kkbZ[kMh	30	ijbZ	51	'ke'kuxj
10	f[kUnfM; k	31	iB&Mh	52	'kgtgki g j .Mkoyh
11	[kqMk	32	Qyksk	53	'kji g
12	[kkstkuxyk	33	cjyk	54	fl efkhZ
13	xks/kuk	34	cl Mk	55	fl EHkkydh
14	?k&koVh	35	c&euku	56	I yeig
15	plnu	35	cyyksyig	57	I wkgMh
16	Nikj	37	c&pk	58	I qsyh
17	Nijk	38	HkHkkoMh	59	gj dVh
18	tekyig	39	Hk& jgMh	60	ig dk th
19	>cji g	40	Hk& kuh	61	Hkij kgMh
20	fVdkSyk	41	Hkstk gMh		
21	rkti g	42	egjk; ig		

dyDVj
 eqt¶IQjuxj

¼½

m0i0 LVKEi ¼ EifÜk dk eW; kdu½ fu; ekoyh 1997 ds fu; e 4½ ds vlrXr
 fnuad ----- I s nks o"KZ iwKZ gkus ij dyDVj I fdÿ jV fyLV dh f}okf"kd I phA
 i Hkkoh fnuad%

मिफुल/कद एतं॥Qjuxj

रेट लिस्ट भाग-1

प्रमुख सचिव उ०प्र० शासन कर एवं निबन्धन, अनुभाग 5 लखनऊ शासन देश संख्या क० न०-4640-4789/ स्टाम्प-327(जे) 02 विविध दिनांक 07.03.2004 ई० के अनुपालन में तहसील

सदर द्वितीय की व्यवसायिक/वाणिज्यिक एवं आवासीय कलेक्टर मूल्य सूची

क्र० सं०	मार्ग का नाम	प्रचलित आवासीय दरे प्रति वर्ग मीटर	प्रचलित व्यवसायिक / वाणिज्यिक दरे प्रति वर्गमीटर	प्रचलित किराया प्रतिवर्ग मीटर
1	शिव चौक से हनुमान चौक तक	25000	32500	200
2	हनुमान चौक से शामली बस अड्डा	19000	24500	175
3	सरवट गेट से चुंगी न० 2 तक	9500	19500	135
4	चुंगी न० 2 से हनुमान चौक तक	12000	19500	135
5	चुंगी न० 2 से रामलीला टिल्ला तक	9500	16000	135
6	चुंगी न० 2 से मौहल्ला लद्धावाला की ओर रामपुरी तक	9500	19500	150
7	मीनाक्षी चौक से खालापार टंकी तक	12000	19500	150
8	खालापार टंकी से ईदगाह तक	10000	19500	150
9	खालापार टंकी से पुलिस चौकी तक	9700	23500	150
10	पुलिस चौकी से केन्द्रीय अभिलेखा गार तक	9000	21500	150
11	केन्द्रीय अभिलेखागार से आर० के० पब्लिक स्कुल तक	7000	16000	150
12	ईदगाह से दो खम्भी वाली रोड परराना चौक तक	8500	13000	135
13	राना चौक से कष्णापुरी की ओर त्यागी प्रोविज स्टोर तक	9700	15500	150
14	मीनाक्षी चौक से लोहिया बाजार होते हुये घांस मण्डी भगत सिंह रोड तक	12000	19500	150
15	घास मण्डी तिराहे से तांगा स्टैण्ड तक	8500	16000	150
16	हनुमान चौक डाकखाने वाले चौराहे से दाल मण्डी होते हुए भगत सिंह रोड तक	12000	19500	135
17	मेरठ रोड स्थित अरोरा सीमेन्ड वाले से अनाज मण्डी तक	12000	20000	150
18	सन्दीप चौक भगत सिंह रोड से मोती महल होते हुये बकरा मार्किट तक	19000	24500	175
19	सन्दीप चौक से कटेहरा सैय्यदान होते हुये लोहिया बाजारतक	12000	20000	150
20	शिव चौक से अस्पताल चौराहे तक	25000	32500	200
21	अस्पताल चौराहे से पुलिस चौकी तक	19000	24500	175
22	शिव चौक से मीनाक्षी चौक तक	25000	32500	200
23	मीनाक्षी चौक से नुमायश कैम्प तक	19000	24500	150
24	नुमायश कैम्प से सुजडू चुंगी तक	12000	19000	135
25	अस्पताल चौराहे से कच्ची सडक सरवट गांव तक	9000	16000	135
26	सरवटगांव से सैफी कालोनी के गेट तक कच्ची सडक पर	9000	13000	135
27	सैफी कालोनी चौराहे से रूडकी रोड तक	6500	13000	135
28	जी०टी० रोड से शाहबुदीनपुर रोड पर शिवांग प्रोपर्टीडीलर के ऑफिस तक	9500	13000	135
29	शिवांग प्रोपर्टी डीलर के ऑफिस से बालाजी प्रोपर्टी डीलर (भटे के पास) तक	8000	10000	135
30	सहारनपुर बस स्टन्ड के सामने से रामपुरी की ओर जाते हुये खुशबू ब्युटी पार्लर तक	8000	10000	135
31	खुशबू ब्युटी पार्लर से ओमप्रकाश स्वीट्स तक	9000	13000	135
32	ओमप्रकाश स्वीट्स से गली के अन्त मे पाल्ले के मकान तक	8000	13000	135
33	जी०टी० रोड रामपुरी मेन गेट से आर० के० शिक्षा निकेतन हाईस्कूल तक	8000	10000	135
34	अस्पताल चौराहे से ल)वाला होते हुये चुंगी० न० 2 तक	9500	17000	135
35	चुंगी० न० 2 से मिमलाना रोड पर न्याजपुरा गांव तक	8000	13000	135

dyDVj
एतं॥Qjuxj

1/5 1/2

m0i D LVKEi 1/4 EifÜk dk eW; kdu1/2 fu; ekoyh 1997 ds fu; e 41/21/2 ds vllrxr
fnuad ----- I s nks o"K i wK gkus ij dyDVj I fdÿ jV fyLV dh f}okf"kd I phA
i Hkkoh fnuad%

मिफुल/कद एतं॥Qjuxj 1/4}rh; 1/2

नगर पंचायत पुरकाजी

क्र० सं०	मार्ग का नाम	प्रचलित आवासीय दरे प्रति वर्ग मीटर	प्रचलित व्यवसायि / वाणिज्यिक दरें प्रति वर्गमीटर	प्रचलित किराया प्रतिवर्ग मीटर
36	चुंगी न० 2 से मौ० खटीकान हुये भगत सिंह रोड तक	9500	13000	135
37	भगत सिंह रोड से लम्बा बाजार वाली सडक तक	10000	20000	150
38	चुंगी न० दो से शाहद्वीनपुर रोड पर शाहबुद्धीनपुर गाँव तक	8000	13000	135
39	राधा स्वामी सत्संग भवन से पेट्रोल पम्प तक जी०टी० रोड के दोनो ओर	2400	4000	100
40	पेट्रोल पम्प से रोडवेज बस स्टैण्ड की पुलिया तक जी०टी० रोड के दोनो ओर	3200	5600	100
41	रोड बस स्टैण्ड की पुलिया से लक्सर रोड तक जी०टी० रोड के दोनो ओर	4700	7200	120
42	लक्सर रोड तिराहे से रविदास मन्दिर तक जी०टी० रोड के दोनो ओर	4700	7200	120
43	रविदास मन्दिर से न्यू लैटिन पब्लिक स्कुल तक	3000	4800	100
44	लक्सर रोड पर जी०टी० रोड तिराहे से रवि फर्निचर/ इलेक्ट्रोटिक तक	3900	6300	100
45	रवि फर्निचर/इलेक्ट्रोटिक से रूप फर्नीचर तक	2400	4800	100
46	रूप फर्नीचर से सेठपुरा के राजवाहे तक	3800	4800	100

नगर पंचायत चरथावल

47	रोहाना रोड तिराहे से सेण्ट्रल बैंक वाली गली तक थाना भवन रोड पर दोनो ओर	2400	4100	80
28	सेण्ट्रल बैंक वाली गली से नगर पंचायत कार्यालय तक थानाभवन रोड पर दोनो ओर	3500	5600	100
49	नगर पंचायत कार्यालय से नहर के पुलिया तक	2300	4000	80
50	नहर की पुलिया से रानाधर्म कौटा एवं इन्डिया धर्म कौटा तक	2500	4000	80
51	पी एन बी बैंक के सामने से बाजार की ओर मस्जिद/ ईदगाह तक	3000	4000	80
52	डा० मुसाकाजमी की दुकान से शिव मुर्ति तक	3500	5500	100
53	मेन बाजार तिराहे से इरशद के मेकान तक	3500	5500	100
54	सिंगल हैलो कार्नर व कन्फैक्सनरी के सामने से हनुमान चौक तक	3500	6000	110
55	शिव मुर्ति से सत्या ज्वलर्स तक	3500	5500	100
56	थाने के सामने से बघरा रोड पर शमशान तक	3000	4000	80

कस्बा बघरा

57	शामली रोड से अमीनगर रोड पर सागर टेलीकाम सैन्टर तक	2000	3000	80
58	पुराने बस स्टैण्ड से नवोदय विद्यालय के गेट तक	1500	3000	70
59	नवोदय विद्यालय से दूरभाष केन्द्र तक	2500	4000	80
60	पानीपत खटीमा मार्ग तिराहे से हैदरनगर व मुकन्दपुररोड पर अन्दर बघरे की ओर सरकारी नल की पुलिया तक	2500	4000	80
61	दूरभाष केन्द्र से निरीक्षण भवन तक	3000	4800	100

तितावी

62	पानीपत खटीमा मार्ग पर तितावी सहकारी सेवा केन्द्र से थाना तितावी तक	2000	3000	80
63	पानीपत खटीमा मार्ग पर थाने से पीर तक	2000	3000	80

कस्बा छपार

64	पेट्रोल पम्प से पुराने थाने पर जी०टी० रोड के दोनो ओर	2000	3000	70
65	पुराने थाने से मस्जिद तक जी०टी० रोड के दोनो ओर	2500	3500	80
66	मस्जिद से हरिद्वार की ओर छपार में जी०टी० रोड नू दोनो ओर	2000	3000	70
67	जी०टी० रोड से नये थाने तक रोहाना रोड पर दोनो ओर	2000	3000	70

कलेक्टर
मुजफ्फरनगर

1/6 1/2

m0i0 LVKEi 1/4 EifUk dk eW; kdu1/2 fu; ekoyh 1997 ds fu; e 41/2 ds vllrxr
fnukd ----- I s nks o"K i wK gkus ij dyDVj I fdly jv fyLV dh f}okf"kd I pth
i Hkkoh fnukd%

mi fucl/kd eqt 1/4 Qjuxj 1/4 }rh; 1/2

जागाहेडी काजीखेडा
नगर पंचायत पुरकाजी

क्र० सं०	मार्ग का नाम	प्रचलित आवासीय दरे प्रति वर्ग मीटर	प्रचलित व्यवसायि / वाणिज्यिक दरे प्रति वर्गमीटर	प्रचलित किराया प्रतिवर्ग मीटर
68	शामली रोड पर सडक के दोनो ओर	2000	3000	80

दधेडुखुर्द व कला

69	थानाभवन रोड पर सडक के दोनो ओर	2000	2500	60
----	-------------------------------	------	------	----

पीनना

70	शामली रोड पर सडक के दोनो ओर	2000	2500	70
----	-----------------------------	------	------	----

तावली

71	मु०नगर की तरफ से चोधरी बिलडिंग मैटीरीयल से तालाबकी पुलिया तक	1000	1500	70
72	तालाब की पुलिया से किसान सहकारी समीति तक	1000	1500	70
73	किसान सहकारी समीति से राजवाहे की पुलिया तक	1000	1500	70

बधाईखुर्द

74	चरथावल रोहाना रोड पर	1000	1500	70
----	----------------------	------	------	----

सैदपुरकला

75	चरथावल रोहाना रोड पर	1000	1500	70
----	----------------------	------	------	----

बहेडी

76	रोहाना की तरफ पशु चिकित्सालय से प्राथमिक विद्यालय तक	1000	2500	70
77	प्राथमिक विद्यालय से गाँव के अन्त मे पुलिया तक	1000	2500	70

सांझक

78	बुढाना, मु०नगर रोड पर दोनो ओर	2000	2500	
79	मु०नगर थाना भनव रोड पर दोनो ओर	1000	1500	

बरला

80	जी०टी०रोड चौराहे से देवबन्द सहारनपुर रोड के दोनो ओर	1500	2500	70
81	जी०टी०रोड पर दोनो ओर	2000	3000	70
82	जी०टी०रोड चौराहे से बसेडा वाली रोड पर दोनो ओर	1500	2500	70

1. उक्त दरे सम्पत्ति के राष्ट्रीय मार्ग/राज्य मार्ग/ जनपदीय मार्ग होने पर भी यथावत रहेगी।
2. उपरोक्त सेगमेन्ट के अन्तर्गत आने वाली सम्पत्ति की उपरोक्त दरे ही लागू होगी। रेट लिस्ट में दी गयी अन्य दरे उपरोक्त सेगमेन्टर के बाहर पडने वाली सम्पत्ति पर ही लागू होगी।
3. शॉपिंग काम्प्लेक्स की सम्पत्तियों का मूल्यांकन जिस मुख्य सडक पर वह स्थित है उस सडक पर निर्धारित दर के अनुसार ही किया जायेगा।
4. उक्त दरे सम्पत्ति के राष्ट्रीय मार्ग/राज्य मार्ग/ जनपदीय मार्ग पर सडक सीमा से दोनो ओर 15-15 मीटर व अन्य मार्गों पर सडक सीमा से दोनो ओर 15-15 मीटर लागू होगी।

कलेक्टर
मुजफ्फरनगर

1/7 1/2

m0i0 LVKEi 1/4 Eif0k dk eV; kdu1/2 fu; ekoyh 1997 ds fu; e 4 1/2 ds vllrxr
fnukd I s nks o"z i wkz gkus ij dyDVj I fdy jv fyLV dh f}okf"kd I pthA
i Hkkoh fnukd%

mi fucl/kd eqt 1/4 Qjuxj 1/4 }rh; 1/2

अ-नगरीय क्षेत्र

1 नगर पालिका परिषद मुजफ्फरनगर में पंजीकृत मौहल्लों की भूमि की प्रतिवर्गमीटर निर्धारित न्यूनतम मूल्य सूची रूप्यों में -

00 10	ekjYys dk uke	vkokl h;		0; ol kf; d		ekfI d fajk; k
		ipfyr 20 QV rd pMh I Md ij	ipfyr 20 QV I s v/fkd rd pMh I Md ij	ipfyr 20 QV rd pMh I Md ij	ipfyr 20 QV I s v/fkd rd pMh I Md ij	
1	अहाता औलिया जी	5000	6000	11000	15000	150
2	आनन्दपुरी	3500	4000	7000	8000	120
3	अबुपुरा पूर्वी/पश्चिमी	3800	4000	7000	8000	120
4	आबकारी	2500	3000	5000	6000	120
5	इन्द्रा कालोनी/फ्रेन्ड्स कालोनी	3500	4500	7000	9000	120
6	इमामबाडा	3500	4000	5500	7000	110
7	कुन्दनपुरा	4000	5000	8000	9000	120
8	काजियान	4500	5000	9000	11000	130
9	कृष्णापुरी	3000	3200	5000	6000	120
10	कृष्णापुरी दक्षिणी	1500	2000	3500	4000	120
11	कटैहरा सैय्यदान/कटैहरा मोचियान	7000	8000	15000	16000	150
12	किदवई नगर	2000	3000	4000	5000	100
13	कायस्थवाडा	4000	5000	9000	10000	150
14	कुँजगली	4000	5000	6000	7000	110
15	कूचाअमीर सिंह	4500	5000	7000	8000	150
16	कस्सावान	4000	5000	6000	7000	100
17	कहारान	3000	3200	4000	5000	100
18	खादरवाला	3500	4000	5000	6000	100
19	खादरवाला/दक्षिणी	3000	3500	5000	6000	100
20	खालापार	4000	5000	10000	12000	130
21	खालापार दक्षिणी	3500	4000	8500	10000	130
22	खटीकान	4000	4500	6000	7000	120
23	गडरियान	7000	10000	15000	17000	150
24	गऊशाला पूर्वी	4000	4500	9000	10000	120
25	गऊशाला पश्चिमी	2000	3000	6000	7000	110
26	गाजावाली	2500	3000	6000	6500	90
27	गढी गोरवान	4000	4200	8000	9000	110
28	घेर कालेराय	4500	5000	10000	13000	120
29	छिम्पीवाडा	4000	4500	7000	8500	120
30	जनकपुरी	2000	2500	4000	5000	90
31	राम लीला टिल्ला	2000	2500	4000	5000	90
32	ठाकुरद्वारा	4000	4500	5000	6000	100
33	तहसील/तहसील पुश्त/ पटवियान	12000	14000	15000	17000	150
34	त्यागी कालोनी	5000	5500	7000	8000	100
35	नया बास	2500	3000	5000	6000	90

कलेक्टर

मुजफ्फरनगर

1/8 1/2

m0i0 LVKEi 1/4 EifUk dk eV; kdu1/2 fu; ekoyh 1997 ds fu; e 41/2 ds vllrxr
fnuld ----- I s nks o"z iwz gkus ij dyDVj I fdy jv fyLV dh f}okf"kd I phA

i Hkkoh frukd%

mi fucl/kd eot 1/4 Juxj 1/4 }rh; 1/2

00 10	ekgYys dk uke	vkohl h;		0; ol kf; d		ekfI d fdjk; k
		ipfyr 20 Qv rd pMth I Md ij	ipfyr 20 Qv I s vflkd rd pMth I Md ij	ipfyr 20 Qv rd pMth I Md ij	ipfyr 20 Qv I s vflkd rd pMth I Md ij	
36	नवाब गंज पूर्वी/40	7000	8500	13000	15000	150
37	पारसनाथ	5000	5500	10000	12000	100
38	पंचदरा	4000	4500	10000	12000	100
39	प्रेमपुरी	4000	5000	9000	10000	120
40	पीरजादगाँव	5000	5500	9000	10000	120
41	ब्रह्मनान	5500	6500	14000	16000	120
42	बाग जानकीदास	4500	5000	9000	11000	120
43	बन्जारान	3500	4000	6000	7000	100
44	बकर कस्सावान	4000	4500	6000	7000	100
45	महमूदनगर	2000	2200	5000	5500	90
46	मार्टिनगंज	9500	10000	16000	17000	150
47	मोतीमहल	4500	5000	9000	10000	120
48	मण्डी कोहना	4500	5000	9000	10000	100
49	रामपुरी	2000	3000	9000	10000	100
50	रामपुरी उत्तरी	1500	3000	6000	7000	100
51	लम्बा बाजार	8000	9000	16000	17000	150
52	लद्दावाला	4000	4000	8000	9000	120
53	लद्दावाला उत्तरी	2000	2500	7000	8000	100
54	वेयरगंज	9000	10000	16000	17000	150
55	सरवट गेट पश्चिमी	5000	7000	16000	17000	150
56	सुल्तीनगंज	9000	10000	16000	17000	150
57	सुथराशाही	6000	6500	10000	11000	120
58	शाहबुदीनपुर (अ0ह0)	1000	1500	2000	3000	90
59	अम्बा विहार	2500	3000	3000	4000	100
60	तबलशाह रोड	2500	3000	4000	5000	100
61	मक्की नगर	1500	2000	2500	3000	100
62	योगेन्द्रपुरी	4000	5000	8000	9000	100
63	रामपुरम	4000	5000	8000	9000	100
64	रहमतनगर	4000	5000	7000	8500	100
65	शिवमन्दिर कालोनी	1500	2000	3000	4000	100

कलेक्टर
मुजफ्फरनगर

1/9 1/2

m0i0 LVKEi ¼ EifÜk dk eW; kdu½ fu; ekoyh 1997 ds fu; e 4½ ds vllrxr
fnuãd ----- I s nks o"K i wK gkus ij dyDVj I fdÿ jV fyLV dh f}okf"kd I pñA
i Hkkoh fnuãd%

mi fucl/kd eT Qjuxj ¼}rh; ½

- 1 अम्बा बिहार जिसके पूरब में जी0टी0 रोड व जिलाधिकारी आवास पश्चिम में सुजडू को जाने वाली सडक उत्तर में रामपुरम व अम्बा बिहार को बाटने वाली सडक दक्षिण में लाला रतनलाल सम्पत्ति के बाद सरकारी नाली तक।
- 2 मौहल्ला फ्रेन्डस कालोनी जिसके उत्तर में कब्रिस्तान दक्षिण में इन्द्रा कालोनी पूरब में सरवट रोड कच्ची सडक पश्चिम में रूडकी रोड।
- 3 मौहल्ला आनन्दपुरी जिसके उत्तर में इन्द्रा कालोनी को आनन्दपुरी से बांटने वाली रोड दक्षिण में गन्दा नाला (गाजावाली पुलियां) पूरब में सरवट रोड कच्ची सडक पश्चिम में रूडकी रोड।
- 4 मौहल्ला खटीकान ब्लाक नं0 1 जिसके उत्तर में गढी गोरवान व खटीकान को बाटने वाली गली दक्षिण में खटीकान के मन्दिर वाली गली पूरब में गढी गोरवान खटीकान को बाटने वाली गली पश्चिम में पूर्व विधायक सुरेश वाली गली।
- 5 मौहल्ला खटीकान ब्लाक नं0 2 जिसके उत्तर में चौराहा चुंगी नं0 2 दक्षिण में प्राईमरी स्कूल वाली गली पूरब में विधायक सुरेश संगल वाली गली पश्चिम में आबकारी रोड है।
- 6 मौहल्ला कहारान जिसके उत्तर में आटा चक्की वाली गली दक्षिण में पंचमुखी से आबकारी रोड को जोडने वाली सम्पर्क रोड पूरब में जनता स्कूल पश्चिम में आबकारी रोड।
- 7 शाहबुदीनपुर अन्दर हदूद के खसरा नम्बरान 411, से 413 424, से 428, 424 से 442, 444 से 450, 452 से 455, 457, 556 से 558, 572 से 575, 1454 से 1469 अन्यथा सम्बन्धित मौहल्ले के अनुसार।
- 8 गऊशाला पश्चिमी पूरब मेहर चन्द के मकान व वृद्ध आश्रम से पश्चिम की ओर नदी को जाने वाली सडक व ट्रान्सफार्मर वाली गली से आगे पश्चिमी नदी की तरफ जाने वाली सडक।
- 9 मौहल्ला रामपुरी उत्तरी ग्राम शाहबुदीनपुर को जाने वाली सडक से उत्तर में भट्टे की खुदान की भूमि तक।
- 10 मौहल्ला सरवट गेट पश्चिमी जिसके उत्तर में सरवट गेट चौराहे से आबकारी रोड को जाने वाली सडक दक्षिण में भटियारे वाली गली पूरब में जी0टी0 रोड पश्चिम में अहमद बख्श की दुकान व मोती महल को जाने वाली सडक।
- 11 मौहल्ला रामपुरी जिसके उत्तर में ग्राम शाहबुदीनपुर को जाने वाली सडक, दक्षिण में गन्दा नाला पूरब में जी0टी0 रोड पश्चिम में शाहबुदीनपुर को रामपुरी से बाटने वाली रोड।, खसरा न0 271, 273, 308 से 311, 314, से 318,, 335।
- 12 मौहल्ला नवाबगंज पूर्वी जिसके उत्तर में मन्दिर में गली दक्षिण में भगत सिंह रोड पूरब में सर्राफा बाजार रोड पश्चिम में पंचमुखी मौहल्ले की सडक मुकेश हलवाई गली तक।
- 13 मौहल्ला नवागंज पश्चिमी जिसके उत्तर में पंचमुखी रोड से आबकारी सम्पर्क मार्ग, दक्षिण में भगत सिंह रोड, पूरब में पंचमुखी रोड उत्तर में आबकारी रोड।
- 14 मौहल्ला बंजारान जिसके उत्तर में मूलचन्द के मकान को जाने वाली गली, दक्षिण में पंचमुखी से आबकारी रोड से जोडने वाला सम्पर्क मार्ग, पूरब में पंचमुखी रोड, पश्चिम में जनता स्कूल मार्ग।
- 15 त्यागी कालोनी जिसके पूरब में महमूद नगर, पश्चिम में जी0टी0 रोड, उत्तर में महमूदनगर, दक्षिण में फ्रेन्डस कालोनी।
- 16 मौहल्ला योगेन्द्रपुरी पूरब में जी0टी0 रोड पश्चिम में सुजडू को जाने वाली सडक, दक्षिण में अर्वाचीन स्कूल को जाने वाला रास्ता जो ठाकुर मूलचन्द के मकान तक जाता है, उत्तर सिंघल नर्सिंगहोम के बराबर वाला रास्ता जो खालापार दक्षिणी में जाता है।
- 17 मौहल्ला रामपुरम पूरब में जी0टी0 रोड, पश्चिम में अर्वाचीन स्कूल को जाने वाली सडक, दक्षिण में अम्बा बिहार व रामपुरम् को बाटने वाली सडक, उत्तर में योगेन्द्रपुरी व रामपुरम् को बाटने वाली सडक।
- 19 मौहल्ला रहमत नगर पूरब में योगेन्द्रपुरी व रहमत नगर को बाटने वाली सडक पश्चिम में ग्राम सूजडू को जाने वाला रास्ता, उत्तर में गहरा बाग फौजी पडाव, दक्षिण में पी0डब्ल्यू0डी0 कालोनी व योगेन्द्रपुरी।
- 20 शाबुदीनपुर (अन्दर हदूद) जिसके उत्तर में शेरपुर का जंगल, दक्षिण में न्याजुपुरा का जंगल, पूरब में मौहल्ला रामपुरी, पश्चिम में रजवाहे तक।
- 21 मौहल्ला रामलीला टिल्ला जिसके उत्तर में मौहल्ला रामपुरी दक्षिण मौ0नयाबास व लद्दावाला दक्षिणी को बाटने वाली सडक पूरब में मौहल्ला लद्दावाला दक्षिणी पश्चिम ग्राम शाहबुदीनपुर का कृषि क्षेत्र।

कलेक्टर

मुजफ्फरनगर

¼10½

m0iD LVKEi ¼ EifÜk dk eW; kdu½ fu; ekoyh 1997 ds fu; e 4½ ds vllrxr
fnuId ----- I s nks o"K iwK gkus ij dyDVj I fdÿ jV fyLV dh f}okf"kd I phA
i Hkkoh fnuId%

mi fucl/kd eT Qjuxj ¼}rh; ½

3- नगर पंचायत चरथावल के अन्तर्गत आने वाले मौहल्ले की आवासीय भूमि की प्रति वर्गमीटर न्यूनतम निर्धारित मूल्य सूची (रूपयों में) -

Ø0 I Ø	ekÿys dk uke	vkokl h;		0; ol kf; d		eIf d fdjk; k
		ipfyr 20 QW rd pMh I Md ij	ipfyr 20 QW I s vfk/d rd pMh I Md ij	ipfyr 20 QW rd pMh I Md ij	ipfyr 20 QW I s vfk/d rd pMh I Md ij	
1	कानूनगोयान	1500	1700	2000	3000	70
2	बाजार खुर्द	2000	2500	3000	4000	70
3	छपेगरान	1500	1700	2000	3000	70
4	शखजादगान	1500	1700	2000	3000	70
5	वेयरगंज	1500	2000	2500	3000	70
6	ब्रहमनान	1500	1700	2000	3000	70
7	इमामबाडा	1400	1700	2000	3000	70
8	तीरगरान	1400	1700	2000	3000	70
9	मुर्दापट्टी	1000	1700	2000	3000	70
10	चौहट्टा	1500	1700	2000	3000	70
11	बाजार कलाँ	2500	3000	4000	5000	70
12	सावियान	1500	2000	2000	3000	70
13	देवीवाला	1500	2000	2000	3000	70
14	हलवाईयान	1500	1700	2000	3000	70
15	नूरबाफान	1400	1500	2000	3000	70
16	चरथावल (बाहर हद्द)	1000	1500	2000	3000	70

नोट -

1. सम्पत्तियों का वर्णन इस प्रकार किया जायेगा जो उसकी पहचान के लिये पर्याप्त हो एवं सामान्य व्यक्ति भी उसे आसानी से ढूँढ सके।
2. यथा-शहरी सम्पत्तियों में वार्ड नम्बर, गली, मौहल्ले, मुख्य सडक का नाम, मुख्य सडक से दूरी, तथा दिशा चौहदी के मकान नं0 एवं
3. स्वामी का नाम तथा अन्य कोई महत्वपूर्ण चिन्ह जो पहचान के लिये पर्याप्त हो अंकित किया जायेगा।
4. सडक पर स्थित भवन/भूखण्ड को अलग-2 टुकड़ों में विक्रय किये जाने की दशा में नगरपालिका/नगरपंचायत अथवा कालोनियों में एकल इकाई के रूप में दर्ज सम्पत्ति के सम्पूर्ण क्षेत्रफल का मूल्यांकन सडक पर निर्धारित दर के अनुसार किया जायेगा।

4- अर्द्धनगरीय क्षेत्र के अन्तर्गत आने वाले ग्रामों की आवासीय भूमि की प्रति वर्गमीटर न्यूनतम निर्धारित मूल्य सूची (रूपयों में)

Ø0 I Ø	ekÿys dk uke	vkokl h;		0; ol kf; d		eIf d fdjk; k	
		ipfyr 20 QW rd pMh I Md ij	ipfyr 20 QW I s vfk/d rd pMh I Md ij	ipfyr 20 QW rd pMh I Md ij	ipfyr 20 QW I s vfk/d rd pMh I Md ij		
1	बघरा	किनौनी	1000	1500	1500	2500	70
2		पीनना	1000	1500	1500	3000	80
3		सांझक	1000	1500	1500	2500	70
4	चरथावल	दधेडूकलाँ	1000	1500	1500	2500	70
5		दधेडूकलाँ	1000	1500	1500	2500	70
6		महमूदपुर उर्फ लकडसन्धा	1000	1500	1500	2500	70
7		दीवाहेडी	900	1300	1300	2000	70

कलेक्टर
मुजफ्फरनगर

¼1½

m0iD LVKEi ¼ EifÜk dk eW; kdu½ fu; ekoyh 1997 ds fu; e 4½ ds vllrxr
fnuId ----- I s nks o"K iwK gkus ij dyDVj I fdÿ jV fyLV dh f}okf"kd I phA

i Hkkoh frukd%

mi fucl/kd eT Qjuxj }rh; ½

1 2- नगरीय क्षेत्र में नगर पंचायत पुरकाजी के अन्तर्गत आने वाले मौहल्ले की आवासीय भूमि की प्रतिवर्ग मीटर

न्यूनतम निर्धारित मूल्य सूची (रूपयों में)-

नगर पंचायत पुरकाजी

Ø0 I Ø	ekjys dk uke	vkokl h;		0; ol kf; d		ekfI d fdjk; k
		ipfyr 20 Qv rd pMlh I Md ij	ipfyr 20 Qv I s vf/kd rd pMlh I Md ij	ipfyr 20 Qv rd pMlh I Md ij	ipfyr 20 Qv I s vf/kd rd pMlh I Md ij	
1	जाटान	1500	1600	1600	2600	110
2	बाजारखुर्द	2500	2600	2600	3500	130
3	बाजारकलाँ	2500	2600	2600	3500	130
4	हलवाईयान	1500	1600	1600	2000	110
5	खेडा दरवाजा	1500	1600	1600	2000	110
6	सटोरन/शादरान	1200	1500	1600	2000	110
7	शाहखादान	1200	1500	1500	2000	110
8	सराखान	1200	1500	1500	2000	110
9	चमारानदक्षिणी	1200	1500	1500	2000	110
10	कानूनगोयान	1200	1500	1600	2000	110
11	कस्सावान	1500	1600	1600	2000	110
12	नूरगरान	1500	1600	1600	2000	110
13	काजीयान	1500	1600	1600	2000	110
14	शेखजादगान	1500	1600	1600	2000	110
15	चमारान उत्तरी	1200	1500	1500	2000	110
16	झोझियान	1500	1500	1600	2000	110

5- परगना पुरछपार के ग्रामीण क्षेत्र के अन्तर्गत आने वाली आवासीय भूमि की प्रतिवर्ग मीटर न्यूनतम निर्धारित मूल्य सूची (रूपयों में)

Ø0 I Ø	ijxuk dk uke	ekjys dk uke	vkokl h;		0; ol kf; d		ekfI d fdjk; k
			ipfyr 20 Qv rd pMlh I Md ij	ipfyr 20 Qv I s vf/kd rd pMlh I Md ij	ipfyr 20 Qv rd pMlh I Md ij	ipfyr 20 Qv I s vf/kd rd pMlh I Md ij	
1	पुरछपार	छपार	1000	1200	1200	1500	80
2		फलौदा	1000	1200	1200	1400	80
3		बरला	1200	1300	1300	1500	80
4		बसेडा	1200	1500	1300	1600	70
5		पुरकाजी (बा0ह0)	1500	2500	2000	3000	90
6		भूराहेडी	1000	1200	1200	1500	70
7		तेजलहेडा	1000	1200	1200	1800	80
8		अन्य समस्त ग्राम	700	1000	1000	1200	80

कलेक्टर
मुजफ्फरनगर

¼12½

mOiD LVKEi ¼ Eifük dk eY; kdu½ fu; ekoyh 1997 ds fu; e 4½ ds vllrxr
fnuId ----- I s nks o"K iwK gkus ij dyDVj I fdjy jV fyLV dh f}okf"kd I pñA

100%

1/2

5- परगना बघरा के ग्रामीण क्षेत्र के अन्तर्गत आने वाली आवासीय भूमि की प्रतिवर्ग मीटर न्यूनतम निर्धारित मूल्य सूची (रूपयों में) -

क्र.सं.	परगना	गांव का नाम	वर्ग मीटर		वर्ग फीट		न्यूनतम मूल्य (रुपयों में)
			वर्ग मीटर	वर्ग फीट	वर्ग मीटर	वर्ग फीट	
1	बघरा	तितावी	1000	1500	1700	2500	80
2		बघरा	1200	1500	1700	2500	80
3		बुडीनाकलाँ	1000	1500	1500	2500	80
4		लालूखेडी	900	1500	1700	2500	70
5		सोहजनी	900	1500	1700	2500	70
6		सैदपुराखुर्द	1000	1500	1700	2500	70
7		अन्य समस्त ग्राम	800	1000	1200	1500	70

5- परगना चरथावल के ग्रामीण क्षेत्र के अन्तर्गत आने वाली आवासीय भूमि की प्रतिवर्ग मीटर न्यूनतम निर्धारित मूल्य सूची (रूपयों में)

क्र.सं.	परगना	गांव का नाम	वर्ग मीटर		वर्ग फीट		न्यूनतम मूल्य (रुपयों में)
			वर्ग मीटर	वर्ग फीट	वर्ग मीटर	वर्ग फीट	
1	चरथावल	कुटेसरा	1000	1200	1500	2500	70
2		बिरालसी	1000	1200	1500	2500	70
3		बिरालसी	1000	1200	1500	2500	70
4		अन्य समस्त ग्राम	800	1200	1500	2500	70

7- अर्द्धनगरीय क्षेत्र के अन्तर्गत आने वाले ग्रामों की स्थित कृषि भूमि की प्रति हैक्टेयर न्यूनतम निर्धारित मूल्य सूची (रूपयों में)

क्र.सं.	परगना	गांव का नाम	अब्जल/दायेम	सोयम/भूड	न्यूनतम मूल्य (रुपयों में)
1	बघरा	किनौनी	1200000	900000	1000000
2		पीनना	1200000	900000	
3		सांझक	1200000	700000	
4	चरथावल	दधेडूकलाँ	1000000	700000	
5		दधेडूखुर्द	1000000	700000	
6		महमूदपुर उर्फ लकडसन्धा	1000000	700000	
7		दीदाहेडी	900000	700000	

कलेक्टर
मुजफ्फरनगर

1/2

100%
1/2

1/2

8- ग्रामीण क्षेत्र के अन्तर्गत आने वाले ग्रामों की कृषि भूमि प्रति हैक्टेयर न्यूनतम निर्धारित मूल्य सूची (रूपयों में) -

क्र० सं०	परगना	गांव का नाम	अवल/दोयम	सोयम/भूड	खादर दरे
1	बघरा	अटाली	1000000	700000	10 % de ij
2		अमीरनगर	1000000	700000	
3		अलीपुरखुर्द	1200000	850000	
4		अलीपुरकलाँ	1200000	900000	
5		काजीखेडा	1200000	900000	
6		कमरुदीननगर	1150000	900000	
7		करवाडा	1100000	850000	
8		कबीरपुर	1100000	850000	
9	बघरा	किफायतपुर	1100000	850000	
10		कुटबा	1000000	700000	
11		कुटबी	1100000	850000	
12		खतौला	1000000	850000	
13		खडन्जा	1100000	850000	
14		खेडीदूधाधारी	900000	750000	
15		गुर्जर हेडी	1000000	700000	
16		चरौली	1200000	700000	
17		छतौला	1200000	900000	
18		जागाहेडी	1200000	900000	
19		जसोई	1000000	850000	
20		जफरपुर	1100000	850000	
21		ढिढावली	1000000	850000	
22		तितावी	1200000	900000	
23		तावली	1150000	900000	
24		ताहरपुर	1100000	900000	
25		दुर्गनपुर	1100000	850000	
26		धनसनी	1150000	900000	
27		धौलडा	1100000	750000	
28		धौलडी	1100000	850000	
29		निरमाना	1150000	850000	
30		निरमानी	1150000	850000	
31		नसीरपुर	1000000	750000	
32		नरोत्तमपुर	1000000	750000	
33		नंगला पिथौरा	1100000	850000	
34		नूनाखेडा	1000000	750000	
35		निवादा	1000000	700000	
36		पीपलहेडा	1150000	850000	
37		वाजिदपुर	1000000	750000	
38		बरवाला	1000000	750000	
39		बघरा	1200000	850000	
40		बुडीनाकलाँ	1150000	850000	

कलेक्टर
मुजफ्फरनगर

14½

m0i0 LVKEi ¼ EifÜk dk eV; kdu½ fu; ekoyh 1997 ds fu; e 4½ ds vUrxr
fnukd ----- I s nks o"z i wkz gkus ij dyDVj I fdy jv fyLV dh f}okf"kd I phA
i Hkkoh fnukd%

mi fucl/kd eqt ¼Qjuxj ¼}rh; ½

8- ग्रामीण क्षेत्र के अन्तर्गत आने वाले ग्रामो की कृषि भूमि प्रति हैक्टेयर न्यूनतम निर्धारित मूल्य सूची (रूपयों में) -

क्र० सं०	परगना	गांव का नाम	अव्वल/दोय म	सोयम/भूड	खादर दरे
41	बघरा	बुडीनाखुर्द	1100000	850000	I k\$ e@HKM 10 % de ij
42		भुवापुर	1100000	850000	
43		मौहम्मदपुर मार्टन	1150000	850000	
44		मकसूदपुर	1100000	850000	
45		मुकन्दपुर	1100000	850000	
46		माणडी	1150000	850000	
47		लालूखेडी	1200000	850000	
48		लबडदा	1150000	700000	
49		लडवा	1000000	700000	
50		लखान	1000000	700000	
51		शाहपुर	1100000	850000	
52		समसपुर	1100000	750000	
53		सिकन्दरपुर	1150000	850000	
54		सोहजनी	1150000	900000	
55		सैदपुराखुर्द	1150000	900000	
56		साल्हाखेडी	1150000	900000	
57		बघरा	हैदरनगर जलालपुर	1100000	
58	हरसौली		1150000	900000	

9- परगना चरथावल के ग्रामीण क्षेत्र के अन्तर्गत आने वाले ग्रामो की कृषि भूमि प्रति हैक्टेयर न्यूनतम मूल्य सूची (रूपयों मे)

क्र० सं०	परगना	गांव का नाम	अव्वल/दोयम	सोयम/भूड	खादर दरे
1	चरथावल	अनरायच	1000000	700000	I k\$ e@HKM 10 % de ij
2		अकबरगढ	950000	700000	
3		अजीजपुर	950000	700000	
4		अलीपुरा	950000	700000	
5		आखलौर	950000	700000	
6		आलमगीरपुर	800000	600000	
7		कयामपुर	800000	600000	
8		कछौली	800000	600000	
9		कसौली	800000	600000	
10		कसियारा	1000000	700000	
11		कल्याणा	800000	600000	
12		कल्लरपुर	800000	600000	
13		कान्हाहेडी	800000	600000	
14		कुल्हेडी	950000	700000	
15		कुटेसरा	950000	700000	
16		खुसरोपुर	950000	700000	
17		ज्ञानामाजरा	950000	700000	

कलेक्टर
मुजफ्फरनगर

15½

m0iD LVKEi ¼ EifÜk dk eY; kdu½ fu; ekoyh 1997 ds fu; e 4½ ds vllrxr
fnuad ----- I s nks o"K i wK gkus ij dyDVj I fdÿ jV fyLV dh f}okf"kd I phA
i Hkkoh fnukd%

mi fucl/kd eqt 1Qjuxj ¼}rh; ½

क्र०सं०	परगना	गांव का नाम	अब्वल/दोयम	सोयम/भूड	खादर दरे	
18	चरथावल	गुनियाजुड्डी	800000	600000	10 % de ij	
19		चरथावल	1500000	900000		
20		घिस्सूखेडा	1000000	700000		
21		चौकडा	1000000	700000		
22		छमाऊ	800000	600000		
23		जट नंगला	1000000	700000		
24		टाण्डा	800000	600000		
25		देहचन्द	1000000	700000		
26		दूधली	800000	600000		
27		न्यामू	900000	700000		
28		नंगलाराई	950000	700000		
29		निरधना	900000	700000		
30		पावटी	900000	700000		
31		पिलखनी	1000000	700000		
32		पीपलशाह	800000	600000		
33		बलवाखेडी	1000000	700000		
34		बधार्कलाँ	950000	700000		
35		बधार्खुर्द	950000	700000		
36		बहेडी	950000	700000		
37		बडकली	950000	700000		
38		बाननगर	800000	600000		
39		बाढ	800000	600000		
40		बिरालसी/ बिरालसा	1000000	700000		
41		बुडढाखेडा	800000	600000		
42		चरथावल	बेगमपुर	1000000		700000
43			भमेला	800000		600000
44			मथुरा	950000		700000
45			मंगनपुरा	800000		600000
46			मोहबलीपुर	950000		700000
47			रसूलपुर	950000		700000
48			रौनीहरजीपुर	800000		600000
49			लुहारी	950000		600000
50			सिकन्दरपुर	800000		700000
51			चरथावल	सिंगलपुर		950000
52		सैद नंगला		950000		700000
53		सैदपुर कलाँ		950000		700000
54		हरनाकी		800000		600000
55		हैबतपुर		950000		700000

कलेक्टर
मुजफ्फरनगर

1/16 1/2

m0i0 LVKEi 1/4 EifUk dk eW; kdu1/2 fu; ekoyh 1997 ds fu; e 41/2 ds vllrxr
fnu1d ----- I s nks o"lz iw1z gkus ij dyDVj I fdly j1/2 fyLV dh f}okf"kd I p1A

10- परगना पुरछपार के ग्रामीण क्षेत्र के अन्तर्गत आने वाले ग्रामों की कृषि भूमि की प्रति हैक्टेयर न्यूनतम निर्धारित मूल्य सूची (रूपयों में)

Sub Registrar -Rate list IInd-2008

1	पुरछपार	अब्दुलपुर	950000	750000	खादर दरे
2		अहमदपुर	950000	750000	
3		कम्हेडा	800000	550000	
4		कालेवाला	900000	600000	
5		कासमपुर	950000	750000	
6		कुतुबपुर	950000	750000	
7		कैलनपुर जलालपुर	950000	750000	
8		कोलाहेडी	800000	550000	
9		खाईखेडी	950000	750000	
10		खिन्दडियाँ	1150000	850000	
11		खुड्डा	1100000	850000	
12		खोजा नंगला	950000	750000	
13	पुरछपार	गोधना	850000	550000	
14		घुमावटी	950000	550000	
15		चन्दन	750000	550000	
16		छपार	1000000	750000	
17		छपरा	1000000	600000	
18		जमालपुर	900000	750000	
19		झबरपुर	750000	550000	
20		टिकौला	750000	550000	
21		ताजपुर	1200000	850000	
22		तुगलकपुर	900000	600000	
23		तेजलहेडा	950000	750000	
24		दुहेली	950000	750000	
25		धमात	850000	600000	
26		नंगला मेहरदाद	850000	600000	
27		नसरुल्लापुर	700000	550000	
28		नूरनगर	700000	550000	
29		नूहपुर	950000	750000	
30		परेई	120000	750000	
31		पठेडी	950000	750000	
32	पुरछपार	फलौदा	1200000	850000	
33		बरला	1200000	850000	
34		बसेडा	950000	750000	
35		बहमनवाला	950000	750000	

I s e@HM 10 % de ij

कलेक्टर
मुजफ्फरनगर

17½
m0iD LVKEi ¼ EifÜk dk eY; kdu½ fu; ekoyh 1997 ds fu; e 4½½ ds vllrxr
fnuad ----- I s nks o"KZ iwKZ gkus ij dyDVj I fdÿ jV fyLV dh f}okf"kd I phA

i Hkkoh fnuad%

mi fucl/kd eqt 10juxj ¼}rh; ½

10- परगना पुरछपार के ग्रामीण क्षेत्र के अन्तर्गत आने वाले ग्रामों की कृषि भूमि की प्रति हैक्टेयर न्यूनतम निर्धारित मूल्य सूची (रूपयों में)

क00 सं0	परगना	गांव का नाम	अव्वल/दोयम	सोयम/भूड
36	पुरछपार	बहलोलपुर	950000	750000
37		बुच्चा	750000	700000
38		भमावडी	950000	750000
39		भैसरहेडी	950000	750000
40		भैसानी	1150000	850000
41		भोजाहेडी	1150000	850000
42		मेहरायपुर	1150000	850000
43		मांडनवाला	700000	550000
44		मांडला	950000	750000
45		मिर्जापुर शाहजहाँपुर	750000	550000
46		मेघा	850000	600000
47		रायपुर झोझा	850000	750000
48		रेता नंगला	1150000	850000
49		लखनौती	1150000	850000
50		शकरपुर	750000	550000
51		शमसनगर	750000	550000
52		शाहजहाँपुर रणडावली	850000	600000
53		शेरपुर	750000	550000
54		सिमर्थी	950000	750000
55		सिम्भालकी	850000	600000
56		सलेमपुर	1150000	850000
57	सूबाहेडी	850000	600000	
58	सुहेली	750000	550000	
59	हरेन्टी	1150000	850000	
60	पुरकाजी	1250000	900000	
61	भूराहेडी	1200000	750000	

नोट :-

1. कृषि भूमि का मूल्यांकन राष्ट्रीय मार्ग एवं राज्य मार्ग मुजफ्फरनगर बाई पास सहित पर सामान्य दर से 75 प्रतिशत अधिक ज नपदीय मार्ग पर 40 प्रतिशत अधिक तथा अन्य पक्की की सड़को एवं लिंक मार्ग पर 20 प्रतिशत अधिक दर से होगा।
2. जिन ग्रामों के सम्मुख सोयम/भूड भूमि के रेट अंकित नहीं है वहां उनकी दरें अव्वल के बराबर समझी जायेंगी।
3. खादर किस्म जमीन की भूमि का मूल्यांकन सोयम व भूड किस्म जमीन की दरों से 10 प्रतिशत कम दरों पर किया जायेगा।

कलेक्टर
मुजफ्फरनगर